

Galpão em Interlagos

R. Manuel de Tefé, 270 esquina com
R. Luiz HP Camargo, 24, Jardim Satélite
São Paulo, SP



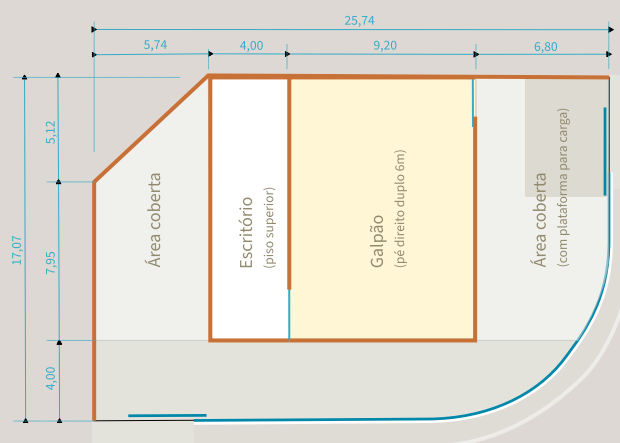
- Bom para distribuidoras, indústrias, mini mercados, oficinas mecânicas, marcenarias, depósitos etc.
- Acesso para carga e descarga pelas 2 frentes e doca.
- Ótima visibilidade. Imóvel de esquina.
- Totalmente reformado e pintado.
- Prefeitura OK para NR2 e NR1, com 2 entradas independentes.
- Entrada de força trifásica de 99kVA

QUADRO DE ÁREAS (m²)

Terreno	410
Área coberta	350
Construída PMSP	250
Escritório no mezanino (2 banheiros)	50
Vestiários (no piso térreo)	30

PRINCIPAIS DISTÂNCIAS

Autódromo de Interlagos	2 km
Marginal Pinheiros (2 acessos)	3km
Estação da CPTM Interlagos	1 km
Av. Interlagos	1 km
Condomínio Atua Interlagos	400 m



Aberto para visita - plantonista no local (cel. 011 97391-5050)



CRECI J 21762
www.facimob.com.br

Eduardo Preto (CRECI 44.825)
Tel 11 2361.6680 | 11 9 9983.5811
eduardo.preto@facimob.com.br

Apesar de todo cuidado com sua correção, as informações contidas neste folheto não devem ser consideradas como parte integrante de qualquer contrato ou proposta. Proibida a distribuição deste folheto sem prévio consentimento do Facilitador Imobiliário.